



Regione Emilia Romagna



comune di Bondeno
provincia di Ferrara



QUADERNI DEL CANTIERE

CASA DEL POPOLO

ripristino e bonifica strutturale
eventi sismici del maggio 2012

C.E.S.A.
conservazione beni culturali



PERFORAZIONI
CAROTAGGI
MICROPALI
FONDAZIONI SPECIALI

ABBAZIA DI BADIA PETROIA
Città di Castello (PG)
Consolidamento e restauro



PONTEGGI
GRANDI STRUTTURE TUBOLARI

CONSOLIDAMENTO
MATERIALI COMPOSITI

CONSOLIDAMENTO
STRUTTURE IN LEGNO

RESTAURO LAPIDEO

RESTAURO
SUPERFICI DI PREGIO

ABBAZIA DI SAN PIETRO - CAMPANILE
Perugia
Consolidamento e restauro



Regione Emilia Romagna



comune di Bondeno
provincia di Ferrara

FABBRI Alan
Sindaco

VICENZI Marco
Assessore ai Lavori Pubblici

SALETTI Simone
Assessore Promozione del Territorio



MAGNANI arch. Fabrizio
Dirigente del Settore Tecnico- RUP

Progettazione

Ufficio Tecnico Comunale

Direzione dei Lavori:

ORLANDINI ing. Maria
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Strutture Prog. e D.L.:

LOFFREDO ing. Gianluca



CARANI ing. Patrizia

Coordinatore per la sicurezza
in fase di progettazione ed esecuzione

Alta Sorveglianza

PIVARI arch. Gabriele

Soprintendenza BAP Ferrara - Ravenna

CASA DEL POPOLO

ripristino e bonifica strutturale
eventi sismici del maggio 2012

QUADERNI DEL CANTIERE

FALCINI arch. Nicola
Direzione Tecnica CESA

ROSI geom. Giuliano
Assistente Tecnico CESA

C.E.S.A.
conservazione beni culturali

PILAGGI Leonardo
Capo Cantiere

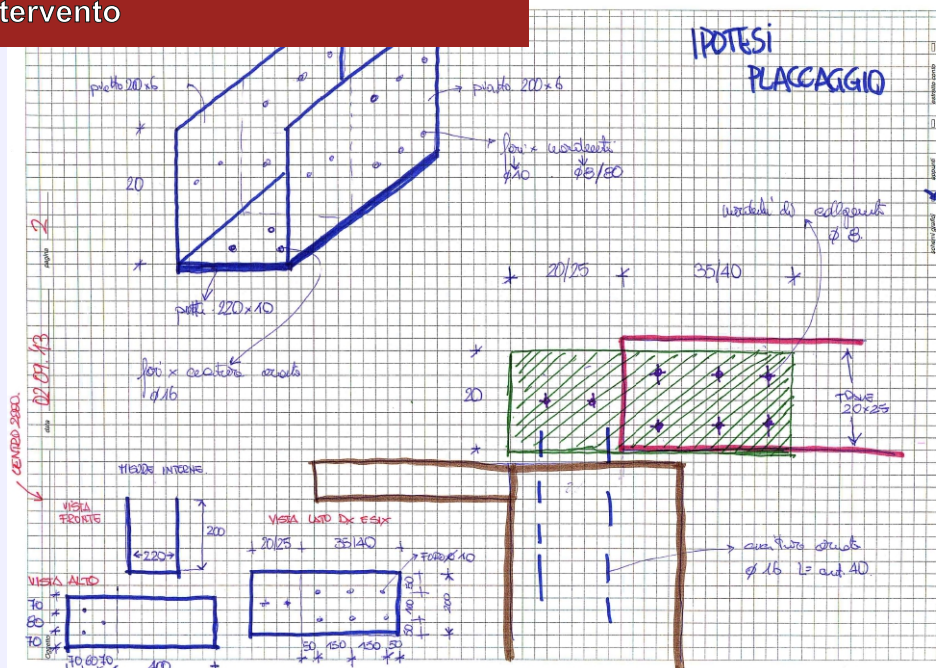


allestimento del cantiere prima del montaggio della copertura provvisoria

particolare delle decorazioni in finta pietra che sono state restaurate durante i lavori, dopo la pulitura vengono messe in luce la finezza dei particolari e l'alta qualità architettonica dell'edificio



il sottotetto prima dell'intervento



particolare della cuffia in acciaio e appunti fatti durante i sopralluoghi di cantiere, per meglio splittare le fasi operative



fasi operative della copertura

il montaggio della copertura provvisoria che ha permesso di proteggere tutte le strutture sottostanti durante le operazioni di bonifica strutturale della copertura.

particolare cura ed attenzione è stata posta al collegamento tra il sistema puntone/catena al fine di ridurre la componente spingente della struttura.



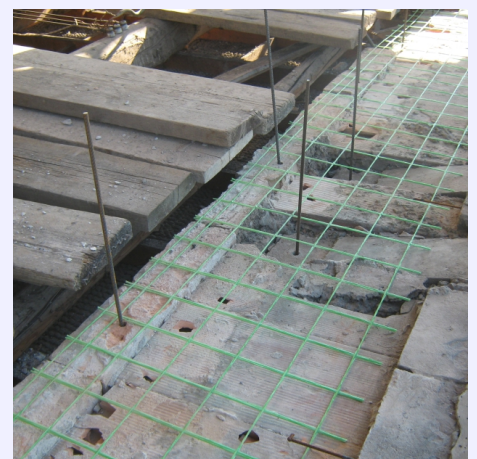


di padre in figlio
Leonardo (capo cantiere)
trasmette al figlio Giacomo i
segreti dell'arte muraria e della
carpenteria lignea.
segreti accorgimenti raccolti sia
negli anni di esperienza diretta
che dagli altri colleghi più
anziani.



sostituzione degli architravi e
realizzazione del cuciscuci per
dare continuità muraria alle
pareti

intervento di placcaggio dello
spunto di gronda con rete in
FRP

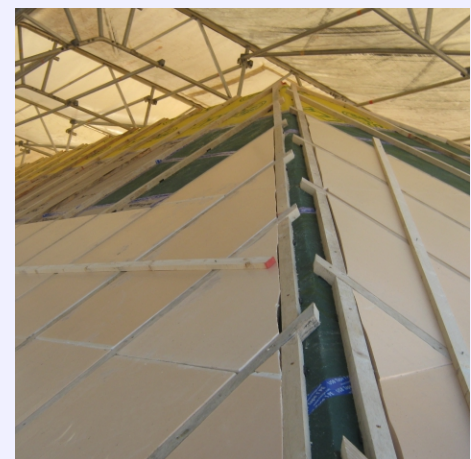




consolidamento del controsoffitto con fibra di vetro impregnata con resina epossidica, questo ha permesso di solidarizzare la struttura in arellato con le travature sovrastanti



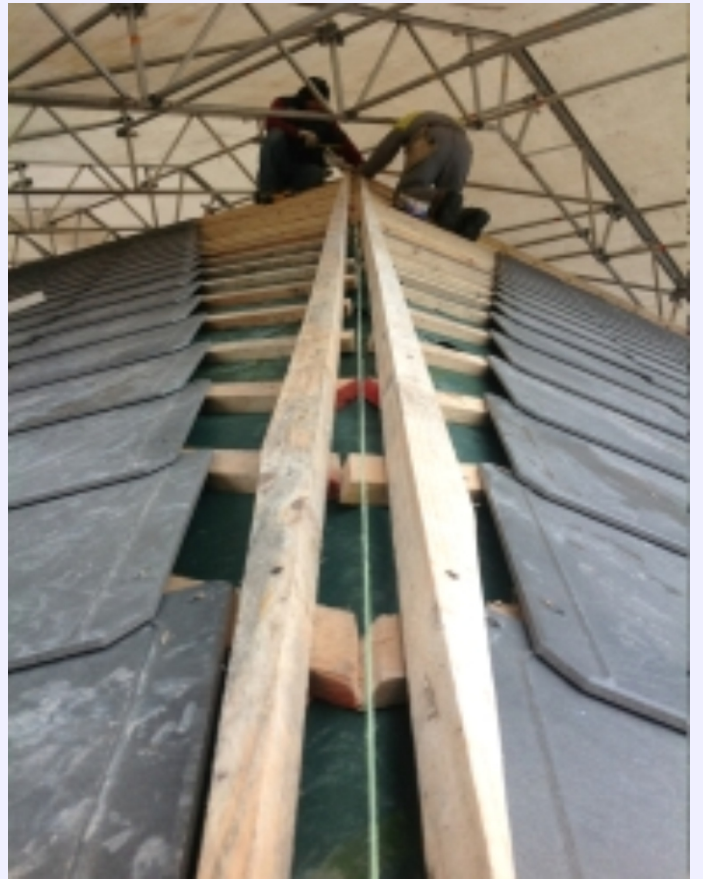
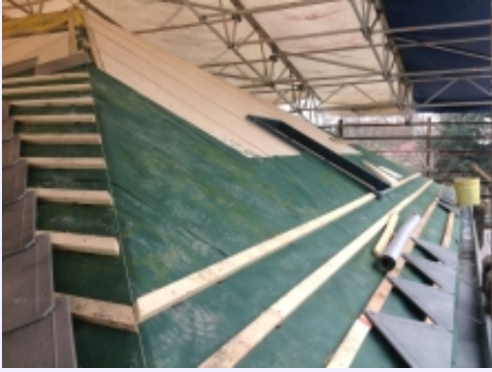
dettaglio del nastro in acciaio forato che crea un controvento di piano sul tavolato



fasi di montaggio dell'isolante



dettagli operativi di cantiere particolare del canale in rame realizzato



montaggio delle nuove lastre in sostituzione delle vecchi in cemento/amianto

smontaggio della capriata della copertura provvisoria





demolizione del palcoscenico
esterno nelle fasi iniziali
dell'intervento

vista finale dell'intervento
dove si può ammirare
l'architettura del complesso
edilizio

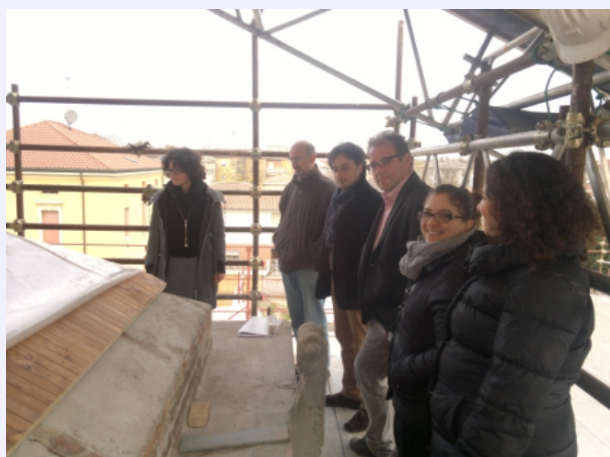




montaggio della struttura del palcoscenico



Sopralluogo della Soprintendenza di Ferrara



interventi di finitura interna che ridanno nuova luce all'edificio

*RISTRUTTURAZIONE CASA DEL POPOLO -
Via Matteotti, 20 44012 Bondeno (FE).*

Committente:

COMUNE DI BONDENO -Piazza Garibaldi, 1

R.U.P.:

MAGNANI arch. Fabrizio

Progetto e Direzione dei Lavori:

Settore tecnico lavori pubblici:

ORLANDINI ing. Maria

Coord. Sic. Esec. Ing. Patrizia Carani

Consulenza esterna strutture Prog. e D.L.

Studio Arch Living Ing Gianluca Loffredo

Alta Sorveglianza:

PIVARI arch. Gabriele

Soprintendenza BAP

Impresa:

C.E.S.A. di Falcini Enzo

Direzione tecnica impresa

FALCINI arch. Nicola

Responsabile tecnico di commessa:

ROSI geom. Giuliano

SCHEDA CANTIERE



SEDE STORICA CARIM
Rimini
Restauro lapideo esterno



LOGGE VASARIANE
Arezzo
Restauro e consolidamento



VILLA BUITONI
San Sepolcro (AR)
Restauro prospetti ed interni



CASTELLO DI BIBBIANO
Buonconvento (SI)
Restauro e consolidamento



SANTUARIO DI CANOSCIO
Città di Castello (PG)
Restauro e consolidamento



DUOMO Trento
Restauro lapideo esterno



CASTELLO BUFALINI
San Giustino (PG)
Consolidamento e restauro



DUOMO
Foligno (PG)
Consolidamento e restauro Cripta



CASTELLO DI LIPPIANO
Monte Santa Maria Tiberina (PG)
Consolidamento e restauro



CAPRESE MICHELANGELO (AR)
Palazzo Clusini - Casa Natale di Michelangelo
Consolidamento e restauro

FABBRI Alan
Sindaco

VICENZI Marco
Assessore ai Lavori Pubblici

SALETTI Simone
Assessore Promozione del Territorio

MAGNANI arch. Fabrizio
Dirigente del Settore Tecnico- RUP

Progettazione

Ufficio Tecnico Comunale

Direzione dei Lavori:

ORLANDINI ing. Maria
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Strutture Prog. e D.L.:

LOFFREDO ing. Gianluca



CARANI ing. Patrizia

Coordinatore per la sicurezza
in fase di progettazione ed esecuzione

Alta Sorveglianza

PIVARI arch. Gabriele

Soprintendenza BAP Ferrara - Ravenna



C.E.S.A. di Falcini Enzo

conservazione beni culturali

Zona Ind.le Coldipozzo - Città di Castello (PG) - tel 075 8642336 r.a.

Via S. Anna, 34 Arco (TN) - tel 0464 519957

Via Matteotti - San Pietro in Casale (BO)

Via M. Regis - Lucoli (AQ)

info@cesabenculturali.it - www.cesabenculturali.it

SOA n.7927/11/00 rilasciata PROTOS SOA

Og2 € 10.329.138,00

Os2 € 2.582.284,00

Og1 € 2.582.284,00

Os21€ 516.457,00

Og6 € 258.228,00

Os6 € 258.228,00

Os7 € 258.228,00

arch. Nicola FALCINI
Direzione Tecnica CESA

geom. Giuliano ROSI
Assistente di Cantiere CESA

Leonardo PILAGGI
Capo Cantiere